



〔再生マンション〕全室内装済み！即入居可！

OPEN ROOM

山鼻サントウン

2 物件同時開催！！

4/18 (土)

11:00~16:00

現地に直接お越しください



5号館 204号



<3LDK>

2080 万円

- ◆所在地／札幌市中央区南23条西12丁目1-5
- ◆交通／市電「中央図書館前」停 徒歩3分
- ◆構造／RC造8階建2階部分
- ◆総戸数／42戸
- ◆専有面積／80.99㎡
- ◆バルコニー面積／9.36㎡
- ◆管理費／6,681円
- ◆修繕積立金／6,479円
- ◆築年月／平成3年6月
- ◆駐車場／(地下)13,000円(地上)8,000円
- ◆取引態様／仲介

HPで
チェック！



TES
△△△

オートロック
🔑

地下駐車場
🚗

24H 管理
🕒 24

トラックルーム
🚚

電停近
🚊



8号館 205号



<3LDK>

2030 万円

- ◆所在地／札幌市中央区南22条西12丁目1-8
- ◆交通／市電「中央図書館前」停 徒歩1分
- ◆構造／RC造9階建2階部分
- ◆総戸数／32戸
- ◆専有面積／79.20㎡
- ◆バルコニー面積／8.45㎡
- ◆管理費／6,534円
- ◆修繕積立金／6,336円
- ◆築年月／平成3年10月
- ◆駐車場／(地下)13,000円(地上)8,000円
- ◆取引態様／仲介

HPで
チェック！



Marshal Home

株式会社マーシャルホーム販売

〒060-0061
札幌市中央区南1条西13丁目4-52 MARSHAL WEST bldg 6F

TEL
(011)

222-2227

ホームページに多数物件掲載中！！

マーシャルホーム販売



♪♪♪現地にスタッフが待機しております！

どうぞお気軽にお越しくださいませ♪♪♪

●仲介成約の際には手数料とこれに係る消費税が別途必要です。●価格は建物消費税を含みます。●マンションの土地の権利は居住専有面積の割合による共有です。●眺望・日当りは将来にわたって保証されるものではありません。●間取図面は手書きにつき現況優先です。●広告制作中の万が一の物件成約は何卒ご容赦願います。●広告有効期限／令和2年5月末日
●発行元／株式会社マーシャルホーム販売 〒060-0061 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 MARSHAL WEST bldg 6F

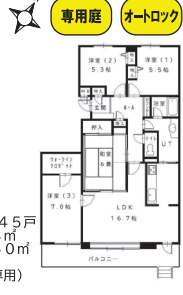
南 交通/地下鉄南北線「真駒内」駅 バス乗車7分「石山2-2」停 徒歩3分
区 サームもなみ公園五番館 <4LDK> **980** 万円



所在地/札幌市南区石山1条2丁目4-50
構造/RC造9階建2階部分 総戸数/114戸
専有面積/91.22㎡ バルコニー面積/3.02㎡
管理費/6,400円 修繕積立金/11,900円
築年月/平成8年3月 駐車場/月額6,000円
取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 源間
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

南 交通/地下鉄南北線「真駒内」駅 バス乗車8分「石山2-2」停 徒歩6分
区 クルーザーパレー藻南公園 <4LDK> **980** 万円



所在地/札幌市南区石山1条2丁目4-65 総戸数/45戸
構造/RC造11階建1階部分 専有面積/94.18㎡
バルコニー面積/12.24㎡ 専用庭面積/30.50㎡
管理費/6,900円 修繕積立金/14,120円
築年月/平成8年4月 駐車場/月額7,000円 (専用)
専用庭使用料/600円 取引態様/仲介

仲 住友不動産販売 札幌南営業センター 担当: 大竹
介 札幌市豊平区平岸2条7丁目4-13 **TEL 0120-177-046**
平岸前田ビル4階

南 交通/地下鉄南北線「真駒内」駅 バス乗車10分「川治2-3」停 徒歩2分
区 アルファコート藻岩 <3LDK> **1080** 万円



所在地/札幌市南区川治2条3丁目6-25
構造/RC造3階建1・2階部分 総戸数/14戸
専有面積/81.69㎡ バルコニー面積/3.84㎡
管理費/8,990円 修繕積立金/15,280円
築年月/平成元年9月 駐車場/月額7,000円
取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 源間
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

南 交通/地下鉄南北線「真駒内」駅 バス乗車13分「中の沢3丁目」停 徒歩1分
区 アイビーハイム藻岩 <4LDK> **1380** 万円



所在地/札幌市南区中ノ沢3丁目1-1
構造/RC造11階建3階部分 総戸数/146戸
専有面積/90.05㎡ バルコニー面積/14.25㎡
管理費/8,100円 修繕積立金/10,180円
築年月/平成6年5月 駐車場/月額6,000円
取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 源間
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

南 交通/地下鉄南北線「澄川」駅 徒歩8分
区 東急ドエルアルス澄川スカイヒルズ <3LDK> **2480** 万円



所在地/札幌市南区澄川5条3丁目8-1
構造/SRC造13階建13階部分 総戸数/36戸
専有面積/76.14㎡ バルコニー面積/8.17㎡
管理費/9,100円 修繕積立金/15,230円
築年月/平成9年6月 駐車場/月額8,000円
取引態様/仲介

仲 三井のリハウス 札幌豊平センター 担当: 森谷
介 札幌市豊平区平岸2条6丁目1-14 **TEL 0120-484-131**
三度ビル1F

豊 交通/地下鉄東豊線「学園前」駅 徒歩6分・南北線「中島公園」駅 徒歩11分
平 区 九条橋ハイホーム <2LDK> **890** 万円



所在地/札幌市豊平区旭町1丁目1-24
構造/SRC造11階建4階部分 総戸数/159戸
専有面積/47.94㎡ バルコニー面積/3.90㎡
管理費/7,627円 修繕積立金/8,475円
築年月/昭和49年10月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 源間
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

中 交通/地下鉄東西線「円山公園」駅 バス乗車10分「南11条西22丁目」停 徒歩1分
央 区 旭ヶ丘みたかマンション <3LDK> **980** 万円



所在地/札幌市中央区南11条西22丁目2-8
構造/RC造7階建3階部分 総戸数/33戸
専有面積/68.70㎡ バルコニー面積/8.82㎡
管理費/10,000円 修繕積立金/14,000円
築年月/昭和47年6月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 東急リバブル 琴似センター 担当: 今井
介 札幌市西区琴似一条3丁目3-12 **TEL 0800-888-7109**
しなねん琴似ビル4階

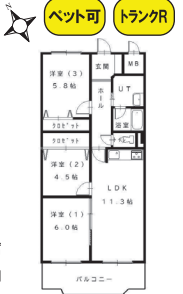
中 交通/市電「山鼻19条」停 徒歩3分・地下鉄南北線「幌平橋」駅 徒歩10分
央 区 パールコート山鼻18条 <3LDK> **1980** 万円



所在地/札幌市中央区南18条西7丁目2-25
構造/RC造9階建8階部分 総戸数/17戸
専有面積/77.88㎡ バルコニー面積/3.36㎡
管理費/10,040円 修繕積立金/11,577円
築年月/平成6年11月 駐車場/月額11,000円
取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

厚 交通/地下鉄東西線「ひばりが丘」駅 徒歩11分
別 区 ファミール第2ひばりが丘 <3LDK> **1350** 万円



所在地/札幌市厚別区厚別南2丁目16-1
構造/RC造6階建3階部分 総戸数/49戸
専有面積/64.71㎡ バルコニー面積/7.69㎡
管理費/6,400円 修繕積立金/12,680円
築年月/昭和59年11月 駐車場/月額6,000円
取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

厚 交通/地下鉄東西線「ひばりが丘」駅 徒歩4分
別 区 いずみハイツひばりが丘 <4LDK> **1880** 万円



所在地/札幌市厚別区厚別中央1条1丁目3-38
構造/RC造10階建1階部分 総戸数/35戸
専有面積/90.03㎡ バルコニー面積/9.32㎡
管理費/9,200円 修繕積立金/8,560円
専用庭使用料/500円 築年月/平成3年10月
駐車場/7,000~8,000円 取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

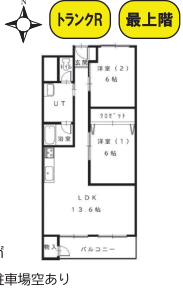
豊 交通/地下鉄東豊線「豊平公園」駅 徒歩3分
平 区 豊平4条ロイヤルハイツ <2LDK> **890** 万円



所在地/札幌市豊平区豊平4条12丁目3-1
構造/RC造4階建1階部分 総戸数/20戸
専有面積/50.96㎡
管理費/7,600円 修繕積立金/7,640円
築年月/昭和57年10月 駐車場/1台無料
取引態様/仲介

仲 三井のリハウス 札幌白石センター 担当: 石橋
介 札幌市白石区南郷通1丁目南8-10 **TEL 0120-074-131**
白石ガーデンプレイス1階

豊 交通/地下鉄南北線「平岸」駅 徒歩6分
平 区 ドエル札幌 <2LDK> **1080** 万円



所在地/札幌市豊平区平岸4条9丁目1-3
構造/SRC造7階建7階部分 総戸数/89戸
専有面積/61.43㎡ バルコニー面積/7.76㎡
管理費/7,400円 修繕積立金/10,000円
築年月/昭和48年11月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

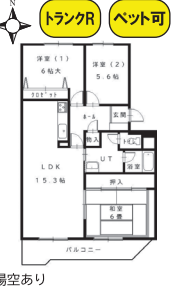
豊 交通/地下鉄南北線「平岸」駅 徒歩6分
平 区 ダイアパレス平岸第2 <3LDK> **1230** 万円



所在地/札幌市豊平区平岸1条8丁目8-8
構造/RC造6階建4階部分 総戸数/24戸
専有面積/54.32㎡ バルコニー面積/7.60㎡
管理費/11,500円 修繕積立金/9,900円
築年月/昭和59年12月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

豊 交通/地下鉄南北線「澄川」駅 徒歩6分
平 区 コープ野村澄川第3 <3LDK> **1280** 万円



所在地/札幌市豊平区平岸3条18丁目4-23
構造/RC造8階建5階部分 総戸数/108戸
専有面積/79.08㎡ バルコニー面積/8.65㎡
管理費/6,700円 修繕積立金/19,400円
築年月/昭和55年8月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 住友不動産販売 札幌南営業センター 担当: 多田
介 札幌市豊平区平岸2条7丁目4-13 **TEL 0120-177-046**
平岸前田ビル4階

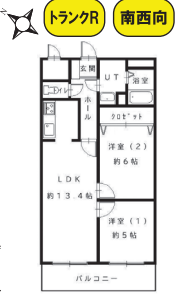
豊 交通/地下鉄南北線「南平岸」駅 徒歩12分
平 区 エクセルシオール平岸南 <3LDK> **1390** 万円



所在地/札幌市豊平区平岸1条16丁目4-12
構造/RC造4階建2階部分 総戸数/23戸
専有面積/73.44㎡ バルコニー面積/7.48㎡
管理費/10,240円 修繕積立金/13,220円
築年月/平成6年9月 駐車場/月額8,700円
取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

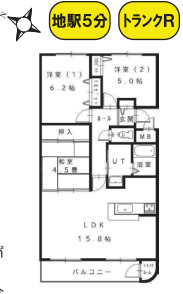
東 交通/地下鉄東豊線「環状通東」駅 バス乗車13分「東苗穂4条3丁目」停 徒歩3分
区 メゾンドルチェ23番館 <2LDK> **790** 万円



所在地/札幌市東区東苗穂5条3丁目7-30
構造/RC造10階建1階部分 総戸数/40戸
専有面積/53.53㎡ バルコニー面積/12.12㎡
管理費/6,420円 修繕積立金/6,960円
築年月/平成5年12月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 株式会社スタンドエーステート 担当: 立崎
介 札幌市白石区菊水3条2丁目6-20 **TEL 011-887-0193**
多田ビル2F

東 交通/地下鉄東豊線「新道東」駅 徒歩5分
区 ノベルN36 <3LDK> **1380** 万円



所在地/札幌市東区北36条東17丁目1-16
構造/RC造6階建5階部分 総戸数/58戸
専有面積/68.70㎡ バルコニー面積/6.54㎡
管理費/6,240円 修繕積立金/10,270円
築年月/平成元年11月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

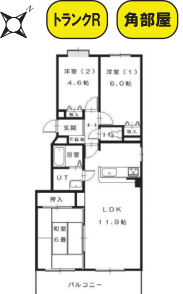
西 交通/JR「琴似」駅 徒歩1分・地下鉄東西線「琴似」駅 徒歩9分
区 アルカサーノ琴似A棟 <3LDK> **1980** 万円



所在地/札幌市西区八軒1条西1丁目1-2
構造/SRC造11階建1階部分 総戸数/158戸
専有面積/73.50㎡ バルコニー面積/7.15㎡
管理費/9,700円 修繕積立金/10,500円
築年月/昭和57年11月 駐車場/空無※近隣月極駐車場あり 取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 源間
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

江 交通/JR「江別」駅 徒歩1分
別 市 パーソナルハイツ江別駅前 <3LDK> **930** 万円



所在地/江別市3条5丁目3-2
構造/RC造11階建2階部分 総戸数/36戸
専有面積/66.15㎡ バルコニー面積/8.70㎡
管理費/10,100円 修繕積立金/11,910円
築年月/平成6年9月 駐車場/月額7,000円
取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F

北 交通/JR「北広島」駅 徒歩3分
広 市 クリーンリバーフィネス
北広島アネックス <3LDK> **2780** 万円



所在地/北広島市北進町1丁目1-1
構造/SRC造15階建8階部分 総戸数/131戸
専有面積/89.05㎡ バルコニー面積/22.36㎡
管理費/7,970円 修繕積立金/7,150円
築年月/平成17年8月 駐車場/月額4,000~10,000円 取引態様/仲介

仲 株式会社マーシャルホーム販売 担当: 大谷
介 札幌市中央区南1条西13丁目4-52 **TEL 011-222-2227**
MARSHAL WEST 6F